

SEDUTA DEL COMITATO DI GESTIONE DEL 14 LUGLIO 2025

Punto all'ordine del giorno: Adozione Adeguamento Tecnico Funzionale Zona G1E PRP di Cagliari

ENTE	RAPPRESENTANTE	PRESENTE	ASSENTE
Presidente AdSP del Mare di Sardegna	Prof. Avv. Massimo Deiana	X	
Rappresentante dell'Autorità Marittima	Amm. (CP) Giovanni Stella	X	
Rappresentanti dell'autorità marittima competente in ordine ai temi trattati in relazione ai porti compresi nell'Autorità di sistema portuale	Direzione Marittima Olbia C.V. (CP) Gianluca D'Agostino	X	
Componente designato dalla Regione autonoma della Sardegna	C.A. (aus) Mario Valente	X	
Componente designato dalla Città metropolitana di Cagliari	Prof. Massimiliano Piras	X	
Componente designato dal Comune di Olbia	Designazione non pervenuta		

Ai sensi dell'articolo 11, comma 3 della legge 28 gennaio n. 84 come modificata dal decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169, assistono alla riunione, da remoto, per il Collegio dei revisori dei conti: il Dott. Giovanni Logoteto, il Dott. Giuseppe De Turreis e la Dott.ssa Alessandra Toparini.

IL COMITATO DI GESTIONE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 e ss.mm.ii.;
- VISTO** in particolare, l'art. 9 della legge 84/94 e ss.mm.ii., che indica la composizione, le funzioni e i compiti del Comitato di gestione dell'AdSP del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto 14 luglio 2021 n. 284, con il quale il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n. 236 del 27.07.2021 di nomina del Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Regolamento delle riunioni del Comitato di gestione, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 1 del 17.11.2017;
- PREMESSO** che il suddetto Comitato è stato convocato con nota n. 19724 del 7 luglio 2025;
- VISTO** il Piano Regolatore del Porto di Cagliari, approvato con DGR n. 32/78 del 15.09.2010 e n. 18/13 del 20.05.2014;

VISTA

la Delibera-n.10 della seduta del 29.04.2025, con cui il Comitato di Gestione ha disposto, ai sensi dell'art. 8 c. 3 lett. m) della Legge 28.01.1994 n. 84 e ss.mm.ii., per le motivazioni citate nella medesima ed all'unanimità dei presenti:

1. di valutare eventuali domande per l'assentimento in concessione demaniale marittima, ex art. 18 L. 84/94, di porzioni del terminal *transhipment* del Porto Canale di Cagliari, ricadente nella Sottozona G1E – "*Piazzali e banchine container*" del Piano Regolatore Portuale, destinata all'esercizio del *transhipment* di contenitori, anche per lo svolgimento di attività previste nella retrostante Sottozona G1E* - "*Aree per piazzali di deposito container, per funzioni portuali-industriali e servizi logistici*", che prevede, oltre che l'ampliamento del Terminal Contenitori, anche lo svolgimento di attività industriali ed affini connesse ai traffici marittimi;
2. di rilasciare, nella Sottozona G1E, in cui ricade il terminal *transhipment*, eventuali concessioni demaniali marittime che dovessero essere richieste per lo svolgimento delle suddette attività industriali ed affini connesse ai traffici marittimi, a condizione che venga approvato l'Adeguamento Tecnico-Funzionale del Piano Regolatore del Porto di Cagliari, in corso di predisposizione, al fine di integrare le funzioni attualmente previste nell'ambito delle specifiche Norme Tecniche di Attuazione per la predetta Sottozona G1E, con quelle previste nella retrostante Sottozona G1E*.

TENUTO CONTO che, secondo quanto sopra deliberato, è stata predisposta una proposta di Adeguamento Tecnico Funzionale al Piano Regolatore Portuale di Cagliari, relativamente alla ZONA G1E – PIAZZALI E BANCHINE CONTAINER, trasmessa al Consiglio Superiore dei LL.PP. con nota del 23.05.2025 (prot. n.14721) per la fase di consultazione propedeutica alla trasmissione dell'istanza per l'espressione del parere di competenza di cui all'art.5 comma 5 della Legge 84/94;

VISTA la nota del 20.06.2025 (prot. n.17895) con cui il Consiglio Superiore dei LL.PP. ha ritenuto l'istanza procedibile, previo recepimento delle osservazioni formulate dal Gruppo di Lavoro appositamente costituito;

CONSIDERATO che la proposta di ATF è stata adeguatamente integrata, come richiesto nella predetta nota del Consiglio Superiore dei LL.PP. e, pertanto, messa a disposizione del Comitato di gestione nell'area del sito web istituzionale ad essi riservata e costituita dalla Relazione tecnico - illustrativa generale e relativi elaborati grafici, allegata alla presente delibera per farne parte integrante;

CONSIDERATO, altresì, che le modifiche apportate con l'ATF alla sottozona G1E si ritiene non alterino in modo sostanziale la struttura del PRP in termini di obiettivi, scelte strategiche e caratterizzazione funzione dell'area (essendo state integrate unicamente le funzioni con quelle già previste nella retrostante sottozona G1E*) e che, pertanto, rientrino nelle fattispecie di ATF;

ACQUISITO il consensus dell'Organismo di partenariato della risorsa mare in data 14.07.2025;

PRESO ATTO dell'esito della discussione e della votazione odierne in merito all'argomento;

ACCERTATA la presenza del numero legale;

VERIFICATA la presenza del numero legale in sede di votazione;

DELIBERA

di adottare all'unanimità l'Adeguamento Tecnico Funzionale al Piano Regolatore Portuale di Cagliari, relativamente alla sottozona G1E, che, allegato alla presente delibera, ne diventa parte integrante e sostanziale.



La presente delibera sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti organi di indirizzo politico.

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel

Il Presidente
Prof. Avv. Massimo Deiana